

УКРАЇНА  
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ  
**ОВДІЄНКО**  
**ВАДИМ ОЛЕКСАНДРОВИЧ**

14000 Чернігівська обл., м. Чернігів, Деснянський район, вул. Шевченко, буд.16, кв.81  
т. (066)5254658 код 3086707118

Кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА №004395 - Яворовський Віталій Вікторович

Замовник:  
Ічнянська міська рада  
Чернігівської області

**Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за  
адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових  
будівель під багатоквартирні будинки.**

*Пояснювальна записка  
02.02-23-ПЗ*

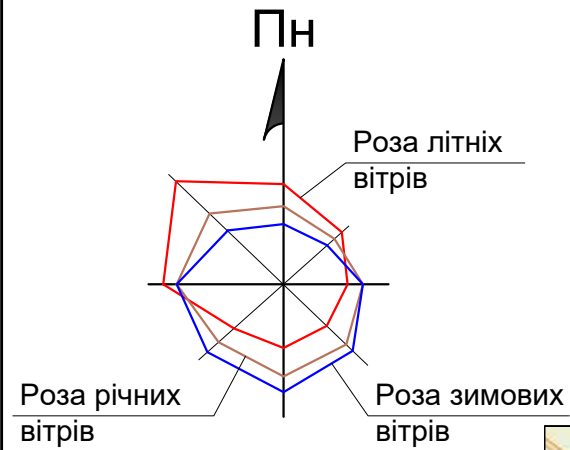
*Детальний план території  
02.02-23-ДПТ*

Фізична особа-підприємець: \_\_\_\_\_ В.О. Овдієнко

Головний архітектор проекту: \_\_\_\_\_ В.В. Яворовський

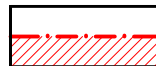

СИТУАЦІЙНА ПЛАН-СХЕМА

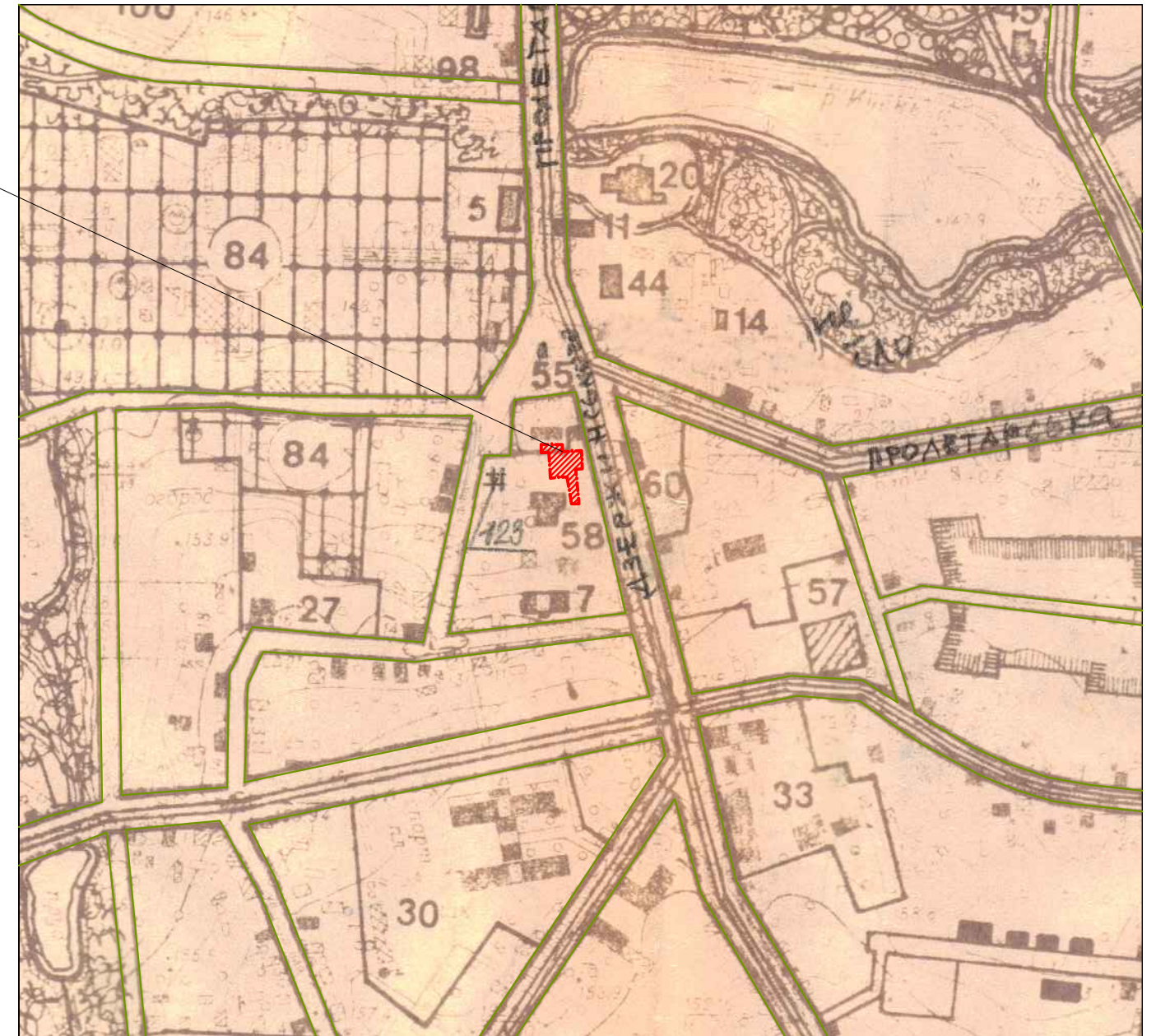
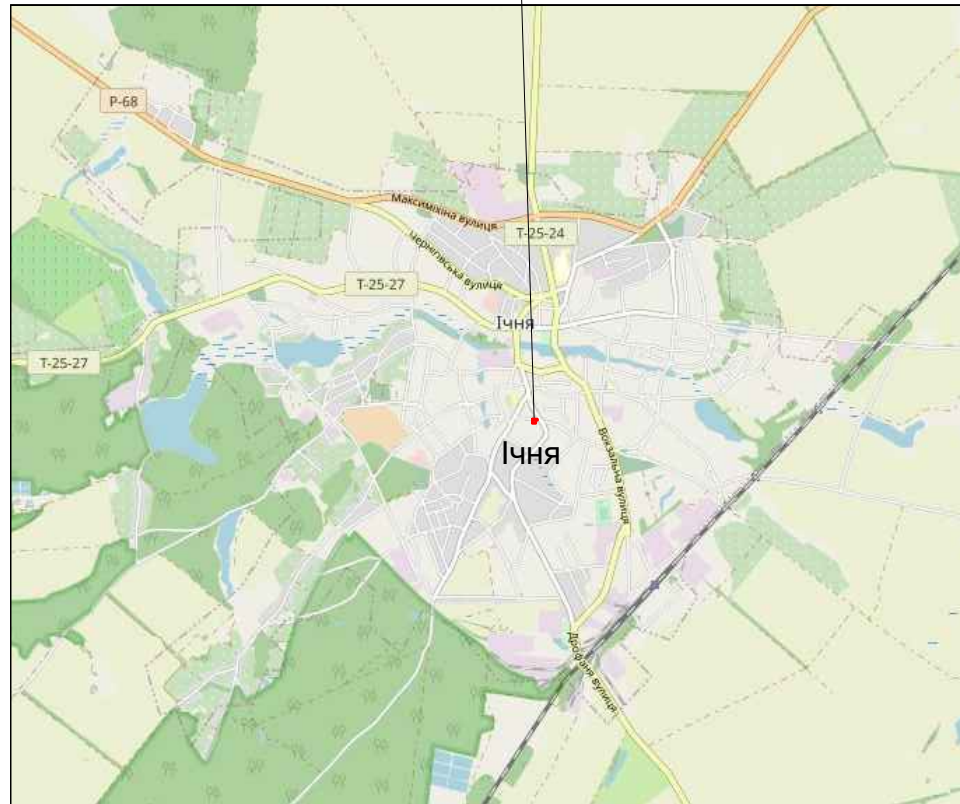
СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ  
ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ В СИСТЕМІ  
ПЛАНУВАЛЬНОЇ СТРУКТУРИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ



Місце розташування земельної ділянки на яку розробляється детальний план

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

-  Межа ділянки
-  Існуючі вулиці та дороги



ОПИС МЕЖ

Земельна ділянка межує:  
**з півночі** - Землі міської ради;  
**з півдня** - Землі міської ради;  
**з сходу** - Землі міської ради;  
**з заходу** - Землі для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

Примітка:

Схема розміщення земельних ділянок в планувальній структурі населеного пункту являється невід'ємною частиною завдання на розроблення детального плану території "Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки".

1. Міський голова

\_\_\_\_\_ м.п. Бутурлим О.В.  
(підпис)

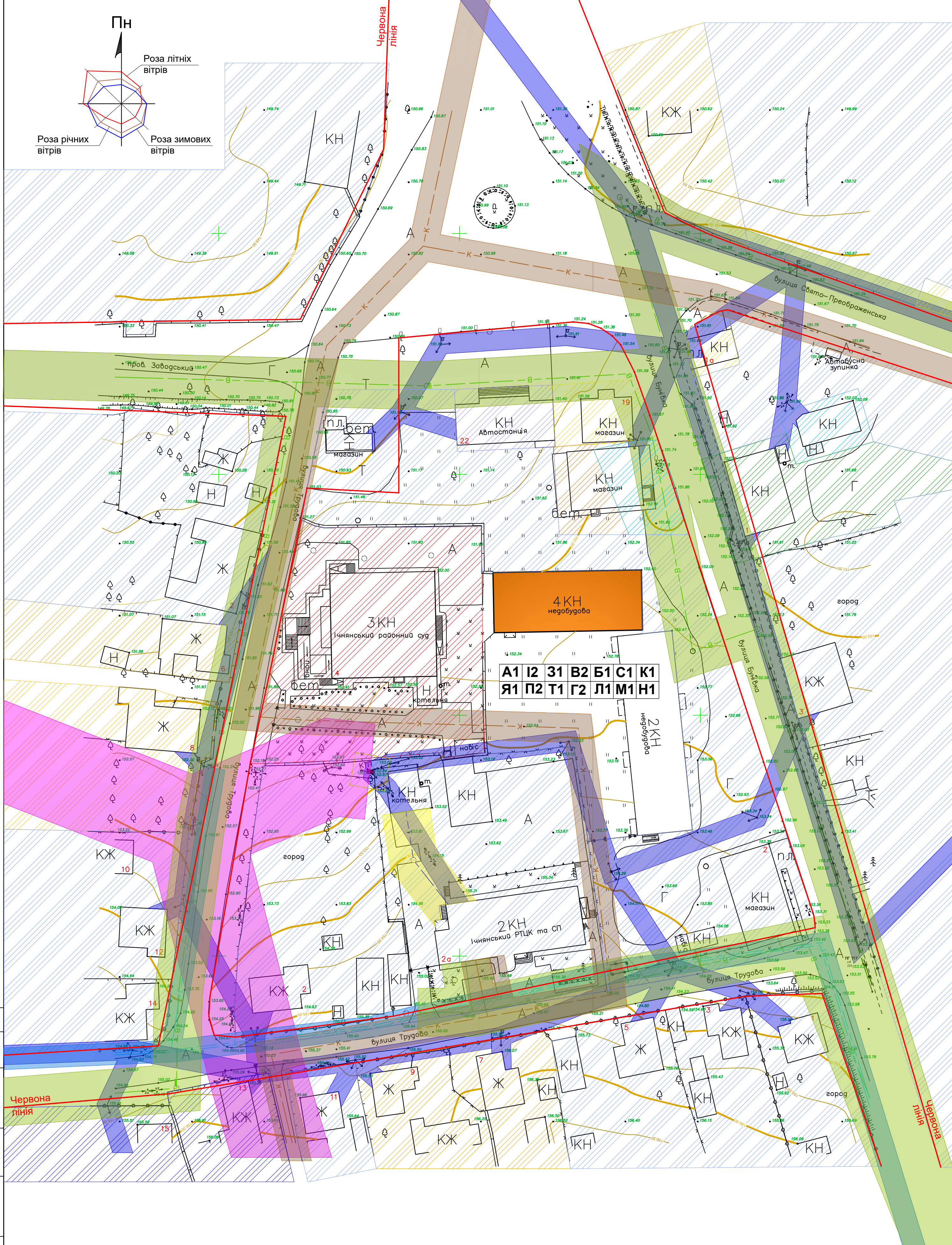
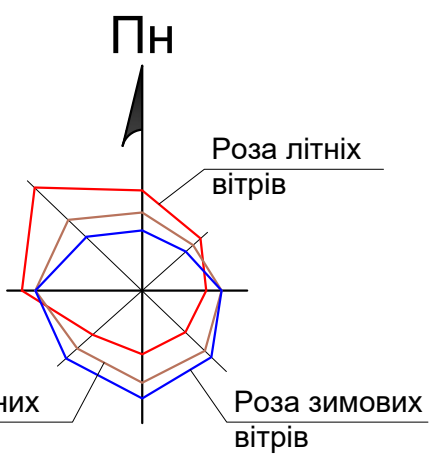
2. Начальник відділу земельних ресурсів Ічнянської міської ради

\_\_\_\_\_ м.п. Бондар Є.В.  
(підпис)

3. Завідувач сектору архітектури та містобудування Ічнянської міської ради

\_\_\_\_\_ м.п. Марковський С.О.  
(підпис)

						02.02-23-ДПТ				
						Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.				
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	ГАП	Яворовський	Стадія	Аркуш	Аркушів
								РП	1	
Розробив	Яворовський					Н.контр.	Овдієнко	Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту		
Перевірив	Овдієнко							ФОП Овдієнко Вадим Олександрович		



4 КН  
необудова

A1 I2 31 B2 B1 C1 K1  
Я1 П2 Т1 Г2 Л1 М1 Н1

Погоджено:  
Зам. інв. №  
Підпис і дата  
Інв. № об.

02.02-23-ДПТ					
Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.					
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
ГАП		Яворовський		<i>[Signature]</i>	
Розробив	Яворовський			<i>[Signature]</i>	
Перевірів	Овдієнко			<i>[Signature]</i>	
Н.контр.	Овдієнко			<i>[Signature]</i>	
				Стадія	Аркуш
				РП	2
				ФОП Овдієнко Вадим Олександрович	



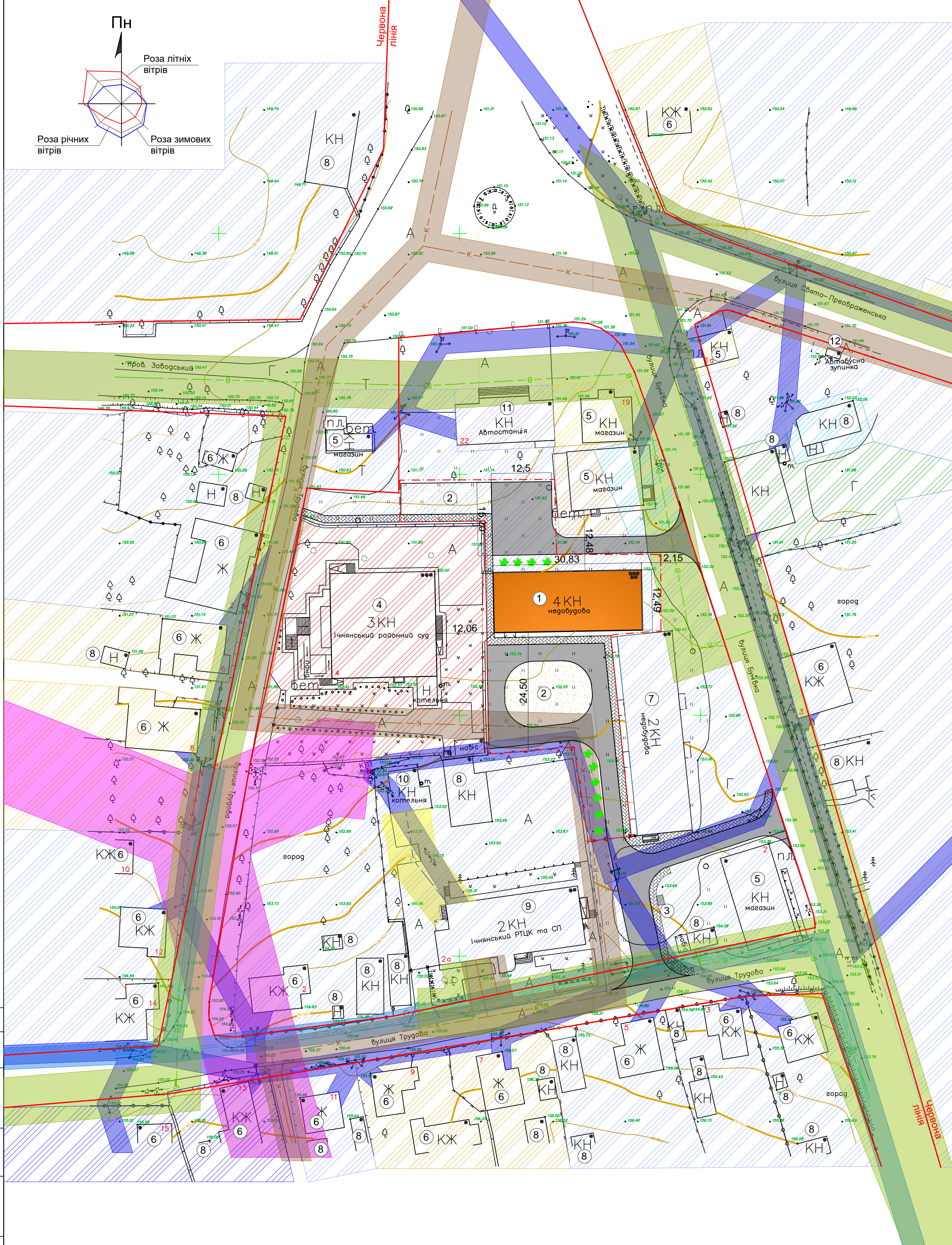
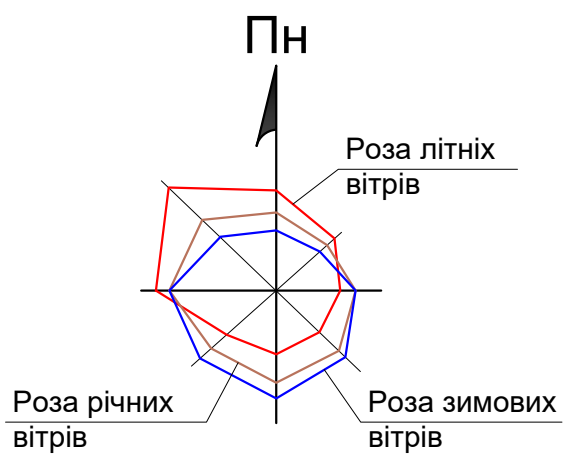
## ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНА ОЦІНКА ТЕРИТОРІЇ

Природні фактори	Сприятливі для будівництва	С	Індекс	Малосприятливі для будівництва	М	Індекс	Несприятливі для будівництва	Н	Індекс	Рекомендовані заходи
	Оцінка факторів			Оцінка факторів			Оцінка факторів			
Ухил рельєфу	0,5 - 8‰		<b>A1</b>	Менше 0,5; 8-15‰		<b>A2</b>	Більше 15‰		<b>A3</b>	Трасування схилів Вертикальне планування.
Інженерна геологія. Грунти.	Допускають будівництво будівель і споруд без влаштування штучних основ і складних фундаментів.		<b>I1</b>	Вимагають влаштування нескладних штучних основ і фундаментів.		<b>I2</b>	Вимагають влаштування складних штучних основ і фундаментів.		<b>I3</b>	
Затоплюваність	Незатоплювані паводками - 1% забезпеченості		<b>31</b>	Затоплюваність менше ніж на 0,5м паводковими водами - при 1% забезпеченості і незатоплюваність паводковими водами при 10% забезпеченості..		<b>32</b>	Затоплюваність більше ніж 0,5м паводковими водами - при 1% забезпеченості і паводковими водами - при 4% забезпеченості.		<b>33</b>	Підсіпка території, захисні дамби, берегоукріплення
Підземні води	Допускають будівництво без проведення робіт з пониження рівня підземних вод або влаштування гідроізоляції.		<b>B1</b>	Потребують проведення нескладних заходів з пониження рівня підземних вод (влаштування гідроізоляції)		<b>B2</b>	Потребують проведення особливо складних заходів щодо пониження рівня підземних вод більше ніж на 0,5м.		<b>B3</b>	Пониження рівня ґрунтових вод закритим дренажем різних типів.
Заболоченість	Відсутність або незначна заболоченість, допускає можливість осушення найпростішими методами.		<b>Б1</b>	Наявність заболоченості, потребують виконання нескладних інженерних міроприємств по осушуванню.		<b>Б2</b>	Значна заболоченість, торфяники шаром 2м, вимагається проведення складних заходів щодо осушування.		<b>Б3</b>	Підсіпка території, осушення дренажем.
Зсув	Відсутні.		<b>С1</b>	Є діючі або недіючі зсуви, невеликі зсуви (об'ємом сотні м³)		<b>С2</b>	Значно поширені активні зсуви досить великі, великі, дуже великі (об'ємом тисячі м³, десятки тисяч м³, сотні тисяч м³)		<b>С3</b>	
Карст	Відсутній.		<b>К1</b>	Незначна кількість неглибоких воронок згаслого карсту		<b>К2</b>	Безліч воронок активного карсту завглибшки понад 10м. Наявність підземних пустот		<b>К3</b>	
Яри	Відсутні.		<b>Я1</b>	Є діючі обмеженого поширення		<b>Я2</b>	Що інтенсивно розвиваються, активні		<b>Я3</b>	
Просадочність	Відсутня.		<b>П1</b>	Тип I Грунти, просадка яких відбувається в межах деформуємої зони основи від нагрздки фундаментів, а просадка від власної ваги ґрунту відсутня.		<b>П2</b>	Тип II Грунти, просадка яких відбувається від ваги вищележачого ґрунту в нижній частині просадочної товщі, а при наявності зовнішнього навантаження - в межах зони що деформується.		<b>П3</b>	
Заторфованість	Відсутні.		<b>T1</b>	Товщина шару торфу і дуже заторфованих ґрунтів не повинна перевищувати 2м		<b>T2</b>	Дуже заторфовані ґрунти і торфи потужністю понад 2м		<b>T3</b>	
Гірські виробки	Відсутні.		<b>G1</b>	Закінчення процесу зсування, обвалів, вживання заходів, які виключають можливість утворення провалів. Розробка промислових копалень очікується після строку амортизації об'єкта		<b>G2</b>	Розроблювані території, де очікується утворення провалів та зсувів		<b>G3</b>	

Природні фактори	Сприятливі для будівництва	С	Індекс	Малосприятливі для будівництва	М	Індекс	Несприятливі для будівництва	Н	Індекс	Рекомендовані заходи
	Оцінка факторів			Оцінка факторів			Оцінка факторів			
Селі	Слабкосельоносні з винесенням до 5 тис. м³ твердого стоку з 1 км² водозбірної площі басейну		<b>L1</b>	Середньо-сельоносні з винесенням до 10 тис.м³ твердого стоку з 1 км² водозбірної площі басейну		<b>L2</b>	Дуже сельоносні з винесенням до 25 тис.м³ твердого стоку з 1 км² водозбірної площі басейну		<b>L3</b>	
Сейсмічність	До 6 балів		<b>M1</b>	6-8 балів		<b>M2</b>	Більше 8 балів		<b>M3</b>	
Патогенне випромінювання Тектонічні розломи Геопатогенні зони			<b>H1</b>			<b>H2</b>	Необхідно виконати спеціальні обстеження за окремим договором, які будуть використані в якості вихідних даних		<b>H3</b>	

Погоджено:	Зам.інв.№	
	Інв.№ об.	




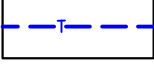
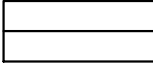

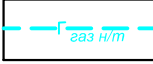

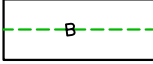

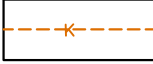
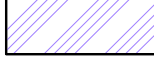
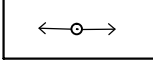


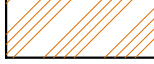
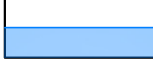
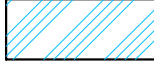

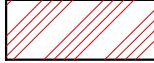

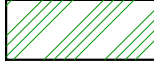
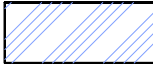
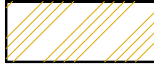



02.02-23-ДПТ					
Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.					
Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата
ГАП	Яворовський				
Розробив	Яворовський				
Перевірив	Овдієнко				
Н.контр.	Овдієнко				
Інженерно-будівельна оцінка території				Стадія	Аркуш
				РП	4
				ФОП Овдієнко Вадим Олександрович	



Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № об.	

02.02-23-ДПТ					
Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.					
Зм.	Кільк.	Арк.	Недодк.	Підпис	Дата
ГАП		Яворовський		<i>[Signature]</i>	
Розробив	Яворовський			<i>[Signature]</i>	
Перевірів	Овдієнко			<i>[Signature]</i>	
Н.контр.	Овдієнко			<i>[Signature]</i>	
				Стадія	Аркуш
				РП	5
				ФОП Овдієнко Вадим Олександрович	

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ




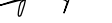
	Межа детального плану території		Існуюча повітряна лінія електропередач 10,0кВ
	Будівля, що підлягає реконструкції		Існуюча тепломережа
	Існуючі будівлі та споруди		Охоронна зона КТП (3,0м)
	Існуючий газопровід низького тиску		Охоронна зона повітряної лінії електропередач 10,0кВ (10,0м)
	Існуюча водопровідна мережа		Охоронна зона тепломережі(5,0м)
	Існуюча каналізаційна мережа		Землі для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	Існуюча повітряна лінія електропередач 0,4кВ		Землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
	Охоронна зона повітряної лінії електропередач 0,4кВ (2,0м)		Землі для будівництва індивідуальних гаражів
	Охоронна зона газопроводу низького тиску (2,0м)		Землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
	Охоронна зона водопроводу (5,0м)		Землі для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування
	Охоронна зона каналізаційної мережі (3,0м)		Землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії
	Землі міської ради		Землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
	Проектуємі куці		
	Проектуєме асфальтобетонне покриття		
	Проектуєме тротуарне покриття з плитки ФЕМ		

Погоджено:	

Зам.інв.№	
-----------	--

Підпис і дата	
---------------	--

Інв.№ об.	
-----------	--

						<b>02.02-23-ДПТ</b>		
						Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.		
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Яворовський				РП	6	
Розробив		Яворовський				ФОП Овдієнко Вадим Олександрович		
Перевірив		Овдієнко						
Н.контр.		Овдієнко				Умовні позначення		

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№п/п	Найменування та позначка	Поверховість	Площа забудови, м <sup>2</sup>	Примітки
1	Житловий будинок (з мансардним поверхом)	5	385,07	Реконструк.
2	Прибудинковий майданчик	—	—	Проект.
3	Майданчик для твердих побутових відходів	—	—	Проект.
4	Ічнянський районний суд ( за межами ділянки проектування)	3	—	Існуюч.
5	Магазин( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
6	Індивідуальний житловий будинок( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
7	Недобудова ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
8	Господарська будівля без утримання худоби ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
9	Ічнянський РТЦК та СП ( за межами ділянки проектування)	2	—	Існуюч.
10	Котельня ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
11	Автостанція ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
12	Автобусна зупинка ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
13	Стоянка для легкових автомобілів	—	—	Існуюч.

ОБ'ЄМ РОБІТ ПО БЛАГОУСТРОЮ ДІЛЯНКИ

№п/п	Найменування та позначка	Одиниця виміру	Кількість
1	Дерева	шт	—
2	Кущі	шт	10

ПОКАЗНИКИ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ ( діл.№1)

№п/п	Найменування та позначка	Одиниця виміру	Кількість
1	Площа ділянки	м <sup>2</sup>	1802,94
2	Площа забудови	м <sup>2</sup>	385,18
3	Відсоток забудови	%	21,0
4	Площа озеленення	м <sup>2</sup>	351,33
5	Відсоток озеленення	%	20,0
6	Площа покриття	м <sup>2</sup>	1066,43
7	Відсоток покриття	%	59,0

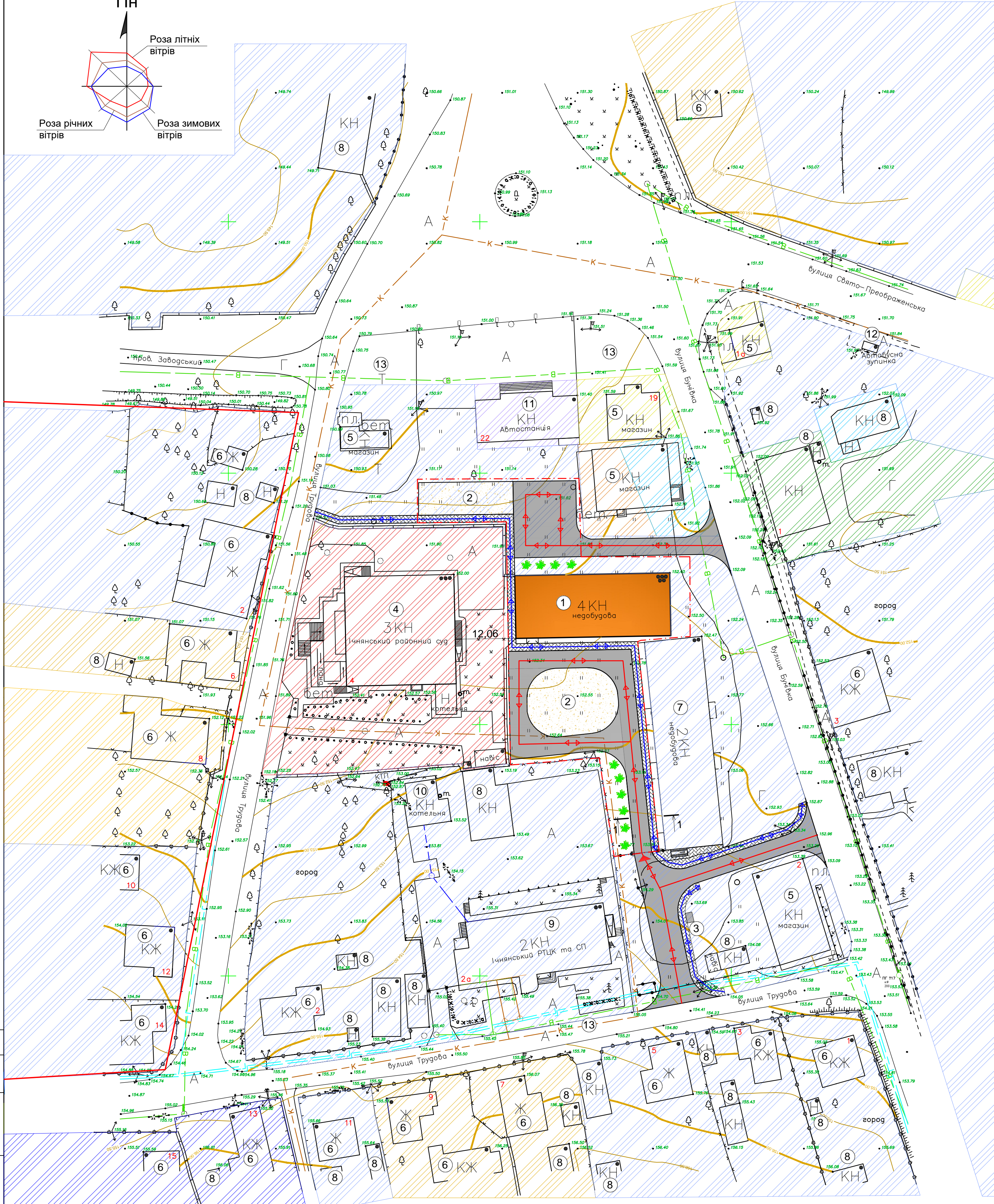
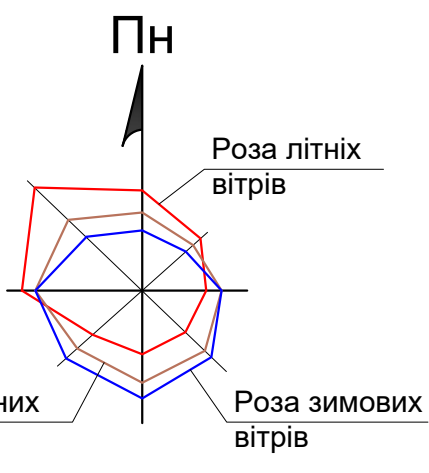
ВІДОМІСТЬ ТРОТУАРІВ, ДОРІЖОК І МАЙДАНЧИКІВ

Поз.	Найменування	Тип	Площа покриття, м <sup>2</sup>	Примітки
1.	Асфальтобетонне покриття		569,52	
1.	Покриття плиткою ФЕМ		161,84	
1.	Пісчано-гравійне покриття		335,07	

ВІДОМІСТЬ ЕЛЕМЕНТІВ ОЗЕЛЕНЕННЯ

№ п/п	Найменування	Вік, років	Кіл-ть, м <sup>2</sup>	Примітки
1	Газон партерний: овсяниця луг. - 30%; райграс - 30%; мятлик луг. - 40%	мн.	351,33	відновлюваний газон багаторічний

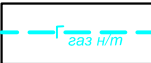
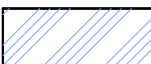
02.02-23-ДПТ					
Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.					
Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата
ГАП		Яворовський			
Розробив		Яворовський			
Перевірив		Овдієнко			
Н.контр.		Овдієнко			
				Експлікація будівель та споруд. Показники по генеральному плану.Відомість тротуарів, доріжок і майданчиків.Відомість елементів озеленення.Об'єм по благоустрою ділянки	Стадія РП
				Аркуш 7	Аркушів
				ФОП Овдієнко Вадим Олександрович	



Погоджено: \_\_\_\_\_  
 Підпис і дата: \_\_\_\_\_  
 Ім'я, № об.: \_\_\_\_\_  
 Зам. інв. №: \_\_\_\_\_

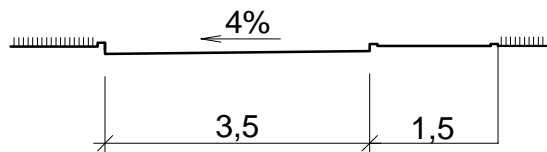
02.02-23-ДПТ					
Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.					
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
ГАП		Яворовський			
Розробив	Яворовський				
Перевірів	Овдієнко				
Н.контр.	Овдієнко				
				Стадія	Аркуш
				РП	8
				ФОП Овдієнко Вадим Олександрович	

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Межа детального плану території		Землі для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	Будівля, що підлягає реконструкції		Землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
	Існуючі будівлі та споруди		Землі для будівництва індивідуальних гаражів
	Існуючий газопровід низького тиску		Землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
	Існуюча водопровідна мережа		Землі для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування
	Існуюча каналізаційна мережа		Землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії
	Існуюча повітряна лінія електропередач 0,4кВ		Землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
	Існуюча повітряна лінія електропередач 10,0кВ		Проектуємо асфальтобетонне покриття
	Існуюча тепломережа		Проектуємо тротуарне покриття з плитки ФЕМ
	Проектуємі куці		
	Землі міської ради		
	В'їзд-виїзд на територію		
	Вхід в будівлю		
	Схема руху транспорту по території		
	Схема руху пішоходів по території		





### ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ПРОЇЗДУ

РОЗРІЗ 1-1



Погоджено:	

Зам.інв.№	
Підпис і дата	
Інв.№ об.	

<b>02.02-23-ДПТ</b>					
Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.					
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
ГАП		Яворовський			
Розробив		Яворовський			
Перевірив		Овдієнко			
Н.контр.		Овдієнко			
Умовні позначення				Стадія	Аркуш
				РП	9
				ФОП Овдієнко Вадим Олександрович	

## ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№п/п	Найменування та позначка	Поверховість	Площа забудови, м <sup>2</sup>	Примітки
1	Житловий будинок (з мансардним поверхом)	5	385,07	Реконструк.
2	Прибудинковий майданчик	—	—	Проект.
3	Майданчик для твердих побутових відходів	—	—	Проект.
4	Ічнянський районний суд ( за межами ділянки проектування)	3	—	Існуюч.
5	Магазин( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
6	Індивідуальний житловий будинок( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
7	Недобудова ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
8	Господарська будівля без утримання худоби ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
9	Ічнянський РТЦК та СП ( за межами ділянки проектування)	2	—	Існуюч.
10	Котельня ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
11	Автостанція ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
12	Автобусна зупинка ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
13	Стоянка для легкових автомобілів	—	—	Існуюч.

Погоджено:		

Зам.інв.№

Підпис і дата

Інв.№ об.

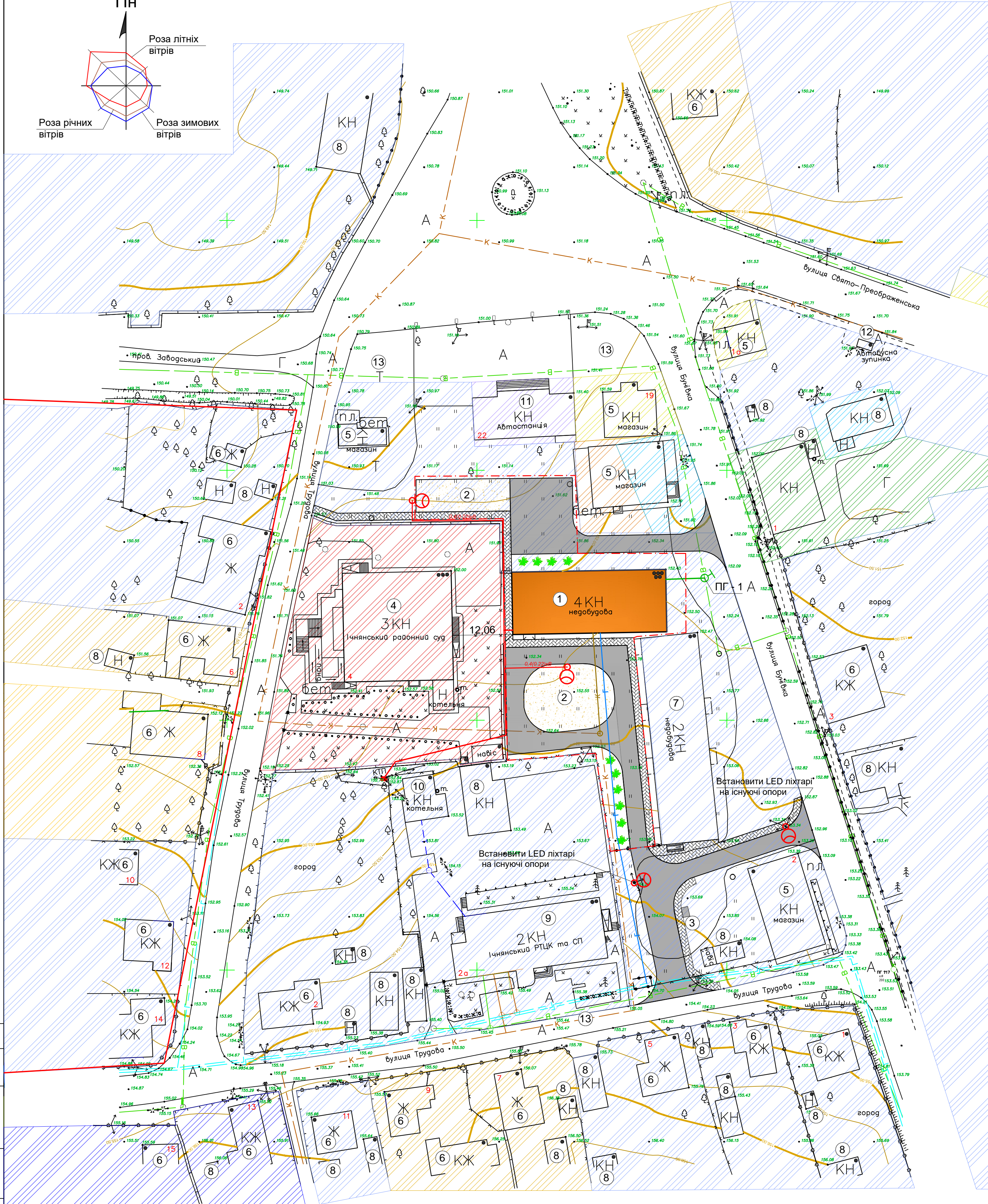
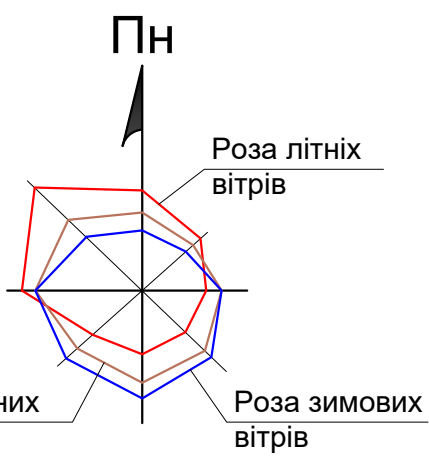
02.02-23-ДПТ

Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.

Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
ГАП		Яворовський			
Розробив		Яворовський			
Перевірив		Овдієнко			
Н.контр.		Овдієнко			

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	10	
ФОП Овдієнко Вадим Олександрович		


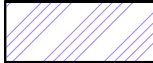

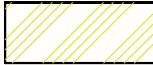
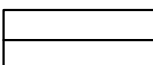
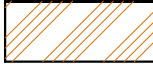
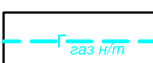
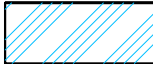
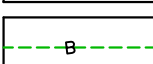
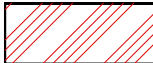
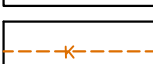
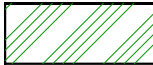
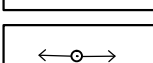
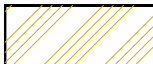
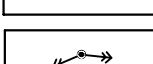
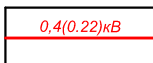



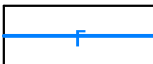

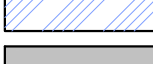


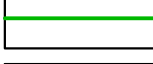
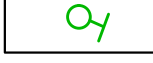
Експлікація будівель та споруд



Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № об.	





					02.02-23-ДПТ			
					Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.			
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Яворовський				РП	11	
Розробив	Яворовський					ФОП Овдієнко		
Перевірів	Овдієнко					Вадим Олександрович		
Н.контр.	Овдієнко					Схема інженерного забезпечення території( 1:500).		

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Межа детального плану території		Землі для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	Будівля, що підлягає реконструкції		Землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
	Існуючі будівлі та споруди		Землі для будівництва індивідуальних гаражів
	Існуючий газопровід низького тиску		Землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
	Існуюча водопровідна мережа		Землі для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування
	Існуюча каналізаційна мережа		Землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії
	Існуюча повітряна лінія електропередач 0,4кВ		Землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
	Існуюча повітряна лінія електропередач 10,0кВ		Запроектована підземна лінія електропередач 0,4(0,22)кВ
	Існуюча тепломережа		Проектуємий LED ліхтар освітлення на існуючій опорі
	Проектуємі кущі		Газопровід низького тиску, що проектується.
	Землі міської ради		
	Проектуємі асфальтобетонне покриття		
	Проектуємі тротуарне покриття з плитки ФЕМ		
	Водопровід питний, що проектується.		
	Проектуємий пожегидрант		
	Каналізація, що проектується.		

Погоджено:	

Зам.інв.№	
Підпис і дата	
Інв.№ об.	

02.02-23-ДПТ					
Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.					
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
ГАП		Яворовський			
Розробив		Яворовський			
Перевірив		Овдієнко			
Н.контр.		Овдієнко			
Умовні позначення			Стадія	Аркуш	Аркушів
			РП	12	
			ФОП Овдієнко Вадим Олександрович		

## ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№п/п	Найменування та позначка	Поверховість	Площа забудови, м <sup>2</sup>	Примітки
1	Житловий будинок (з мансардним поверхом)	5	385,07	Реконструк.
2	Прибудинковий майданчик	—	—	Проект.
3	Майданчик для твердих побутових відходів	—	—	Проект.
4	Ічнянський районний суд ( за межами ділянки проектування)	3	—	Існуюч.
5	Магазин( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
6	Індивідуальний житловий будинок( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
7	Недобудова ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
8	Господарська будівля без утримання худоби ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
9	Ічнянський РТЦК та СП ( за межами ділянки проектування)	2	—	Існуюч.
10	Котельня ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
11	Автостанція ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
12	Автобусна зупинка ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
13	Стоянка для легкових автомобілів	—	—	Існуюч.

Погоджено:		

Зам.інв.№

Підпис і дата

Інв.№ об.

02.02-23-ДПТ

Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.

Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Яворовський				РП	13	
Розробив		Яворовський				Експлікація будівель та споруд ФОП Овдiєнко Вадим Олександрович		
Перевірів		Овдiєнко						
Н.контр.		Овдiєнко						





## ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№п/п	Найменування та позначка	Поверховість	Площа забудови, м <sup>2</sup>	Примітки
1	Житловий будинок (з мансардним поверхом)	5	385,07	Реконструк.
2	Прибудинковий майданчик	—	—	Проект.
3	Майданчик для твердих побутових відходів	—	—	Проект.
4	Ічнянський районний суд ( за межами ділянки проектування)	3	—	Існуюч.
5	Магазин( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
6	Індивідуальний житловий будинок( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
7	Недобудова ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
8	Господарська будівля без утримання худоби ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
9	Ічнянський РТЦК та СП ( за межами ділянки проектування)	2	—	Існуюч.
10	Котельня ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
11	Автостанція ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
12	Автобусна зупинка ( за межами ділянки проектування)	1	—	Існуюч.
13	Стоянка для легкових автомобілів	—	—	Існуюч.

Погоджено:		

Зам.інв.№

Підпис і дата

Інв.№ об.

02.02-23-ДПТ

Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,35га за адресою: вул. Бунівка, 2, м. Ічня для реконструкції існуючих нежитлових будівель під багатоквартирні будинки.

Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Яворовський				РП	16	
Розробив		Яворовський				ФОП Овдiєнко Вадим Олександрович		
Перевірив		Овдiєнко						
Н.контр.		Овдiєнко						

Експлікація будівель та споруд